

00422-2016-0009

BG-София: Изпълнение с каквито и да е средства на строителство съответстващо на изискванията, определени от възложителите

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Строителство

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт

Министерство на труда и социалната политика, ул. Трианица № 2, За: Наталия Иванова
- Началник отдел Управление на собствеността, България 1051, София, Тел.: 02
8119480, E-mail: nivanova@mlsp.government.bg, Факс: 02 9884405

Място/места за контакт: ул. Трианица № 2

Интернет адрес/и:

Основен адрес на възлагащия орган/възложителя: <http://www.mlsp.government.bg/>.

Адрес на профила на купувача:

<http://profile.mlsp.government.bg/268c5e38de3933f16cf97623096cb4ae>.

Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация:
На горепосочения адрес за контакти.

Адреси и лица за контакт, от които може да се получи документация за участие:
На горепосочения адрес за контакти.

Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие: На горепосочения адрес за контакти.

I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и

Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения

Основна дейност на възложителя

Социална закрила

Възложителят възлага обществена/и поръчка/и от името на друг/и възложител/и

НЕ

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) Описание

II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя

„Извършване на основни и текущи ремонти в сгради предоставени на МТСП и структурните му звена“

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата

Строителство

Изпълнение с каквито и да е средства на строителство съответстващо на изискванията, определени от възложителите

Място на изпълнение: България

Код NUTS: BG

II.1.3) Настоящото обявление е за

Сключване на рамково споразумение

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение

Рамково споразумение с няколко изпълнители

Брой на участниците в предвиденото рамково споразумение

3

Максимален брой на участниците в предвиденото рамково споразумение

3

Срок на действие в години

3

Обща прогнозна стойност на покупките за целия срок на действие на рамковото споразумение

1300000 BGN

II.1.5) Кратко описание на поръчката

Поръчката предвижда сключване на рамково споразумение с трима потенциални изпълнители за извършването на ремонти в обекти на МТСП и структурните му звена, представляващи строително-монтажни работи, възлагани с конкретните договори ще се изразяват основно, но не само, в следните работи: основен и/или текущ ремонт на сгради; енергоефективно саниране; достъпна архитектурна среда; газифициране; зидарски работи и преградни вътрешни стени; мазачески работи; бояджийски работи; облицовъчни работи; дърводелски работи; изолационни работи - хидроизолационни, топлоизолационни и пароизолационни; облицовъчни работи и дограми - фасадни и интериорни, инсталационни работи - ВиК, Ел и ОВКИ; тротоари; вертикална планировка и др. Обхватът и обемът на отделните поръчки, възлагани въз основа на рамковото споразумение, ще зависи от конкретната необходимост на министерството, както и от изискванията на нормативната уредба в срока на рамковото споразумение.

Възложителят ще конкретизира обема на работа и максималния срок за изпълнение при възлагане на всеки отделен договор в рамките на споразумението при отправянето на писмена покана за представяне на оферта за изпълнение на конкретна поръчка до потенциалните изпълнители, с които е сключено рамково споразумение.

II.1.6) Код съгласно Класификатора на ОП (CPV)

45400000

Описание:

Довършителни строителни работи

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация

НЕ

II.1.8) Обособени позиции

НЕ

II.1.9) Ще бъдат приемани варианти

НЕ

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем

Поръчката предвижда сключване на рамково споразумение с трима потенциални изпълнители за извършването на ремонти в обекти на МТСП и структурните му звена, представляващи строително-монтажни работи, възлагани с конкретните договори ще се изразяват основно, но не само, в следните работи: основен и/или текущ ремонт на сгради; енергоефективно саниране; достъпна архитектурна среда; газифициране; зидарски работи и преградни вътрешни стени; мазачески работи; бояджийски работи; облицовъчни работи; дърводелски работи; изолационни работи - хидроизолационни, топлоизолационни и пароизолационни; облицовъчни работи и дограми - фасадни и интериорни, инсталационни работи - ВиК, Ел и ОВКИ; тротоари; вертикална планировка и др. Обхватът и обемът на отделните поръчки, възлагани въз основа на рамковото споразумение, ще зависи от конкретната необходимост на министерството, както и от изискванията на нормативната уредба в срока на рамковото споразумение. Възложителят ще конкретизира обема на работа и максималния срок за изпълнение при възлагане на всеки отделен договор в рамките на споразумението при отправянето на писмена покана за представяне на оферта за изпълнение на конкретна поръчка до потенциалните изпълнители, с които е сключено рамково споразумение.

Прогнозна стойност без ДДС

1300000 BGN

II.2.2) Опции

НЕ

II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката Продължителност в месеци

36

РАЗДЕЛ III ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката

III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции

1. Участникът следва да представи документ за внесена гаранция за участие в процедурата. Гаранцията за участие трябва да бъде в размер на 10 000 (десет хиляди) лева и да бъде представена съгласно чл. 60, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗОП, в една от следните форми: - парична сума или - оригинал на банкова гаранция за участие, издадена в полза на Възложителя, валидна най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на валидност на офертите, т.е. 120 (сто и двадесет) дни след крайния срок за подаване на офертите. 2. Гаранциите за участие в процедурата се задържат и освобождават от Възложителя по реда на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП. 3. Условия и размер на гаранцията за изпълнение на договора 4. При сключване на рамково споразумение, потенциалните изпълнители по него не представят гаранция за изпълнение. Гаранцията за изпълнение, в размер на 5 % (пет процента) от стойността без ДДС за всеки конкретен договор, се представя преди подписването му в една от следните форми: - парична сума или - оригинал на банкова гаранция за участие, издадена в полза на Възложителя с валидност съгласно клаузите на всеки конкретен договор. 5. В случай, че гаранциите по т. 1. и т. 4. бъдат представени като парични суми, същите са платими по следната банкова сметка на МТСП: IBAN: BG83BNBG96613300134102; BIC: BNBGBGSD към БНБ – Централно управление

III.1.2) Условия и начин финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредбите, които ги уреждат

1. Размерът, редът и условията на заплащане на СМР по всеки конкретен договор, сключен въз основа на настоящото рамково споразумение, подлежат на детайлно уреждане във всеки конкретен договор. 2. Потенциалните изпълнители по рамковото споразумение се задължават в офертите си, представени в процедурата по чл. 93б, ал. 3 от ЗОП, да предлагат цени за изпълнение, ненадвишаващи съответните цени за същите дейности, предложени в ценовите им предложения в процедурата за сключване на рамковото споразумение, които са неразделна част от него. 3. При изготвяне на офертите си по повод сключването на конкретен договор за обществена поръчка, за видовете работи, неописани в Приложение № 2 - Ценово предложение, неразделна част от рамковото споразумение, потенциалните изпълнители по рамковото споразумение оферират доказана с анализ цена, съгласно ценообразуващите показатели, предложени в ценовите им предложения в процедурата за определяне на изпълнител по конкретен договор.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица

Възложителят не поставя изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител е обединение на физически и/или юридически лица

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри

Изискуеми документи и информация: Оферта и Списък на документите, и информацията съдържащи се в офертата съгласно Приложение № 1; Представяне на участника (съгласно Приложение № 2), съдържащо идентифицираща информация за участника, с приложени към него: посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата. Идентифициращата информация следва да съдържа достатъчно данни за правната индивидуализация на участника, в т.ч. правосубектност; постоянен адрес или седалище и адрес на управление; управителни органи и представителство; вписване в търговски регистри и/или регистрация в съдебни или административни органи и/или обявяване в публични актове, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. При участници обединения - копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият. Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения следва да бъдат спазени изискванията, съгласно чл. 56, ал. 4 на ЗОП; Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (съгласно Приложение № 6). Декларацията се подписва от лицата съгласно чл. 47, ал. 4 от ЗОП. В декларацията се включва и информация относно публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства, или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя. За подизпълнителите се прилагат изискванията по чл. 56, ал. 2 ЗОП във връзка с чл.45а, ал.2, т.1, чл. 45а, ал.3 и чл.134, ал.1 от ЗОП. Когато деклараторът е чуждестранен гражданин и декларацията се представя на език, различен от българския, тя се представя и в превод на български език. Не може да участва в процедурата за възлагане на обществената поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (без буква „е”), т. 2, т. 3 и т. 4 ЗОП или някое от посочените в обявлението за настоящата процедура обстоятелства по чл. 47, ал. 2 ЗОП. Наличието на обстоятелства по чл. 47, ал 2, т.1, 2 (предложение първо), 2а (предложение първо), 4 и 5 води до отстраняване от участие в процедурата. Следва да се има предвид, че само лишаване от упражняване на професиите и дейностите, свързани с проектиране и строителни работи на сгради с обществено предназначение, съгласно чл. 47, ал. 2, т. 2 (предложение първо) от ЗОП са пречка в участието на настоящата процедура Доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП - Заверено копие; регистрация в строителната камара за изграждане на строежи от първа група - строежи от първа до пета категория; втора група - строежи от първа до четвърта категория; трета група - строежи от първа категория до трета категория;

четвърта група - строежи от първа до четвърта категория; пета група- нотариално заверено копие; Заверено копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на обекти от първа група, строежи по чл. 137, ал.1, т.1, буква „М”; т.4, буква „Е” и т.5, буква „Е”. За участниците, установени в друга държава - членка на Европейския съюз, възложителят не поставя изискване за набавянето на сертификат или документ за регистрация от административен орган, в случай че същите представят еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени. Продължава в раздел VI.3 "Допълнителна информация"

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Изискуеми документи и информация: Удостоверение от банка, в това число: (банкова атестация и/или банково удостоверение и/или банково извлечение от сметка и/или договор за кредит (достъп до кредитен лимит,кредитна линия) и/или др.), които да удостоверяват наличието на собствени финансови средства и/или гарантирана неотменима кредитна линия, или друга приемлива форма на разполагаеми средства в указания от възложителя размер. Годишния финансов отчет за последната приключила финансова година или някоя от съставните му части, когато публикуването им не се изисква от законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен. При условията на чл. 50, ал.2 от ЗОП - Когато по обективни причини участникът не може да представи исканите от възложителя документи, той може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ

Минимални изисквания: Участниците следва да докажат, че разполагат с финансов ресурс, необходим за изпълнение на поръчката в размер на 600 000 (шестстотин хиляди) лева., които са по-малко от 50 на сто от прогнозната стойност на обществената поръчка и са необходими за закупуване на материали, консумативи, средства за работна заплата и свързаните с нея данъци и осигуровки, и други до извършване на плащане за изпълнени и приети видове строително- ремонтни работи.

III.2.3) Технически възможности

Изискуеми документи и информация: Участниците в процедурата следва да представят: Заверено копие; регистрация в строителната камара за изграждане на строежи от първа група - строежи от първа до пета категория; втора група - строежи от първа до четвърта категория; трета група - строежи от първа категория до трета категория; четвърта група - строежи от първа до четвърта категория; пета група- нотариално заверено копие; Заверено копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на обекти от първа група, строежи по чл. 137, ал.1, т.1, буква „М”; т.4, буква „Е” и т.5, буква „Е”. За участниците, установени в друга държава - членка на Европейския съюз, възложителят не поставя изискване за набавянето на сертификат или документ за регистрация от административен орган, в случай че същите представят еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени. - заверени копия на валидни сертификати по стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен за управление на качеството, по ISO 14001:2004 или еквивалентен за управление на околната среда, по OHSAS 18001:2007 или еквивалентен за управление на здравословните и безопасни условия на труд и по OHSAS 50001:2011 или еквивалентен за внедрена система за управление на енергийните характеристики и контрол и намаление на енергийното потребление с обхват, включващ предмета на настоящата поръчка; - списък на строителството, еднакво или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата. Списъкът следва да бъде попълнен съгласно Приложение № 3 от документацията и трябва да бъде придружен от някой от следните документи, удостоверяващи данните в списъка: •посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация,

която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или •удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Удостоверенията трябва да съдържат и дата и подпис на издателя, и данни за контакт с него, или •копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности; -Списък на предложения екип, който ще бъде ангажиран с изпълнението на поръчката, с точно посочване на позицията, за която се предлага всяко лице, образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на всяко от тях, придружен от декларация за ангажираност от посочените в списъка лица, че ще бъдат на разположение за срока на рамковото споразумение.

Минимални изисквания: -Участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за съответната категория строежи; - Участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на строежи по чл. 137, ал.1, т.1, буква „М”; т.4, буква „Е” и т.5, буква „Е” - Участниците следва да са сертифицирани по стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен за управление на качеството, по ISO 14001:2004 или еквивалентен за управление на околната среда, по OHSAS 18001:2007 или еквивалентен за управление на здравословните и безопасни условия на труд и по OHSAS 50001:2011 или еквивалентен за внедрена система за управление на енергийните характеристики и контрол и намаление на енергийното потребление с обхват, включващ предмета на настоящата поръчка; Сертификатите, следва да бъдат с обхват, приложим към предмета на поръчката, издадени от органи, установени в Република България или други държави - членки, или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството в приложимия обхват на поръчката и за опазване на околната среда. - през последните пет години, участниците трябва да са изпълнили успешно поне 3 (три) договора за СМР на сходни строителни обекти (преди крайната дата за подаване на оферта и приключили преди крайния срок за подаване на офертата по настоящата обществена поръчка), доказващ опита на участника в изпълнение на подобни обекти, и общ обем /стойност/ не по-малък от обема на настоящата обществена поръчка, без значение източникът на финансиране. Под сходни строителни обекти по смисъла на настоящата процедура се има предвид реконструкция и/или основен ремонт на административни сгради или обекти/сгради за широко обществено ползване/обслужване; Изискването се въвежда с цел гарантиране на качествено изпълнение на обществената поръчка чрез избиране на изпълнител с признат опит в тази част от предмета на поръчката - Участниците следва да имат на разположение за срока на рамковото споразумение екип от ключови експерти (инженерно-технически състав), притежаващ компетентност, покриваща спецификата на поръчката в което число минимум: • Ръководител обект/Технически ръководител, който: има висше образование, с професионална квалификация „строителен инженер”, специалност, намираща приложение в едно или повече от следните професионални направления: „Промислено и гражданско строителство, „Строителство на сгради и съоръжения” или еквивалентна; има минимум 5 г. професионален стаж и доказан опит като ръководител на група в реконструкция на сгради от социалната инфраструктура (жилищни и/или административни сгради или обекти/сгради за широко обществено ползване/обслужване); • Отговорник по контрола на качеството, който:има придобита професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 163 а, ал. 2 от ЗУТ; притежава минимум 3 г. професионален опит по специалността; има валиден сертификат за преминат курс за контрол на качеството или еквивалентно; •

Координатор по ЗБУТ - лице, притежавашо удостоверение (сертификат) за завършен курс за длъжностно лице по здраве и безопасност или еквивалентно и минимум 3 год. професионален опит по специалността; ВАЖНО: Изпълнителят няма право да променя лицата от екипа, посочени в офертата му, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната или допълването на експерт за сметка на изпълнителя. Всички ключови експерти следва да са декларирали своята наличност за времето на проекта и ангажираност с реализацията му.

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги

РАЗДЕЛ IV ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

Открита

IV.2) Критерии за оценка на офертите

IV.2.1) Критерии за оценка на офертите

Икономически най-изгодна оферта при:

Посочените по-долу показатели:

Показател: Показател П1 - „Предложена цена”; тежест: 40

Показател: Показател П2 - “Ценообразуващи показатели за непредвидени СМР”;

тежест: 10

Показател: Показател П3 - Предлаган подход, план за работа и организация, описани в техническото предложение; тежест: 25

Показател: Показател П4 - Стратегия за вътрешно фирмен контрол върху технологичната последователност и качество на строителните процеси; тежест: 15

Показател: Показател П5 - Рискове пред изпълнението на плануваните СМР и методи за тяхното избягване и преодоляване; тежест: 10

IV.3) Административна информация

IV.3.2) Предишни публикации свързани със същата поръчка

ДА

Предварително обявление за ОП

Номер на обявлението в РОП/ДВ 713798 от 16.02.2016 г.

IV.3.3) Условия за получаване на документацията за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на ДСП) или на описателен документ (при състезателен диалог)

Срок за получаване на документацията за участие

24.03.2016 г. Час: 17:00

Платими документи

НЕ

IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие

24.03.2016 г. Час: 17:00

IV.3.6) Език/ци, на които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие

Български

IV.3.7) Срок на валидност на офертите

Продължителност в дни

90

IV.3.8) Условия при отваряне на офертите

Дата: 25.03.2016 г. Час: 11:00

Място

град София, ул. Триадица № 2

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите

участниците или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване установения режим за достъп до сградата на МТСП

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка

НЕ

VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС

НЕ

VI.3) Допълнителна информация

Възложителят няма да сключи договор за обществена поръчка, ако участникът, избран за изпълнител не представи копие от валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя преди подписване на договора. В случай на обединение изискването се покрива от участникът, който ще извършва дейностите по строителство. Изискването се прилага и за подизпълнителите, които ще извършват дейностите по строителство. Относно чуждестранните лица условието, следва да се съобрази с чл. 49, ал. 1 от ЗОП, а именно: в офертата трябва да се докаже регистрация в еквивалентен професионален регистър на държавата, в която са установени (документът се представят на оригиналния език и в превод на български език), или да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно националните им закони. Представянето на

декларация е възможност за доказване на обстоятелство към момента на подаване и разглеждане на офертите. Съгласно чл. 42, ал. 1, т. 4 от ЗОП избраният изпълнител трябва да представи документ, издаден от компетентен орган, който удостоверява, че съответната регистрация е извършена Декларация за спазване на изискванията за минималната цена на труда и условията на труд (съгласно Приложение № 9); Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП за липса на свързаност с друг кандидат/участник и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП (съгласно Приложение № 5). Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (оригинал) – (по образец Приложение № 4). Декларацията се попълва и подписва по приложения образец към настоящата документация. В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки. Декларация за приемане на условията в проекта на рамково споразумение (съгласно Приложение № 10). Декларация за запознаване с условията на поръчката - изготвена в съответствие с образеца от настоящата документация, подписана от участника (Приложение № 10.1); Нотариално заверено пълномощно, в случай че лицето, което ще представлява участника в процедурата не е негов представител по закон. Пълномощното трябва да бъде подписано от лицето, което по закон представлява участника. За чуждестранните лица пълномощното следва да бъде представено и в превод на български език На основание чл. 14, ал. 3 от ЗОП възложителя ще прилага предвидените в Закона за обществените поръчки, опростени правила; Срокът за набиране на оферти по тази обществена поръчка е намален с 12 дни при условията на чл. 64, ал. 3 от ЗОП, предложение първо и второ. Ако при провеждане на процедурата се установи, че не е налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на критериите за подбор и чиито оферти отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Комисия за защита на конкуренцията, бул. Витоша № 18, Република България 1000, София, Тел.: 02 9884070, Е-mail: cpcadmin@cpc.bg, Факс: 02 9807315

Интернет адрес/и:

URL: <http://www.cpc.bg>.

VI.4.2) Подаване на жалби

Съгласно чл. 120, ал. 5 от ЗОП

VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление

25.02.2016 г.